

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea: Arges, Municipiul Curtea de Arges	Registrul de evidență nr. 265 din 26/08/2025 (zi/lună/an)
Primăria Municipiului Curtea de Arges	

Încheiat astăzi, 26.08.2025,

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 265/23.06.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Curtea de Arges, tarlaua, parcela, categoria de folosință **fanete**, identificat prin nr. cadastral **90723**, și număr carte funciară **90723**, în suprafață de **0,1134** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Arges**, depusă de **Constantin Florea Ion**, în calitate de vânzător, CNP

identificat cu seria, nr., eliberat(ă) de :
, cetățenia :, naționalitatea :, cu domiciliul în
 Str., n., județul, țara
, telefon, starea civilă în conformitate cu
 prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care un preemtor de rangul III, respectiv domnul **Patrunjel Ion** din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **90723**, nr. cadastral **90723**, suprafață **1134** m.p., sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 265 /data 23.06.2025, a ofertei de vânzare nr. 265, pentru terenul agricol în suprafață de 1143 m.p., depusă de

Constantin Florea Ion, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 265/23.06.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/ site **www.primariacurteadearges.ro**, în data de 23.06.2025;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 265/23.06.2025 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative;

5. la data de 18.08.2025 s-a înregistrat comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr. 265/23.06.2025, însoțită de documentele justificative, formulată de domnul Patrunjel Ion în calitate de preemtor de rang III, comunicare și documente transmise la structura teritorială în data de 18.08.2025;

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, **www.primariacurteadearges.ro** în data de 26.08.2025.

Primar,
PANTURESCU CONSTANȚIN,

Semnătura
L.S.

Secretar general,
ZARIOIU ISABEL-JANINA

Semnătura

Inspector,
Ilie Laura Maria

Semnătura